

АКТ

ревизионной комиссии СНТ «Лесянка» по результатам проверки за 2024-2025 гг.

на 30.05.2025

Ревизионная комиссия провела анализ финансово-хозяйственной деятельности за период с 20.05.24 по 30.05.2025. С результатами проверки ознакомлены председатель, бухгалтер и члены правления СНТ «Лесянка».

В отчетный период 2024-25 гг. вновь избранному правлению СНТ был передан остаток денежных средств: расчетный счет 278789 руб.,

По результатам проверки финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Лесянка» за период с 20 мая 2024 г. по 30 мая 2025 г. рев. комиссия составила настоящий акт.

Анализ финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Лесянка» с 20.05.24 по 30.05.2025

Членские взносы	Р/сч	Смета план	Факт
Остаток денежных средств	278789		
Погашение долгов	366056		
Членские взносы тек. года	1281273		
Целевые взносы тек. года	167700		
Поступление средств от индивидуальных	52144,74 (+ 59340 за прошлые года)		
Возмещение судебных расходов	125000		
Налог на землю погашение долгов	300000	50175	50176
Вывоз мусора		250000	262338
Электроэнергия мест общего пользования		90000	146134 (в т.ч. возмещено 26226р за эл. энергию сторожа)
Замена ламп и фонарей		52025	18969

Покос обочин, вырубка кустарника		20000	Спонсорская помощь
Зар. плата председателя с налогом		231500 + налог 16205	228500 +налог 19781 (в т.ч за май пока еще не выплачено 7487, срок 15.06.25)
Оплата бухгалтеру		153000	153000
Оплата сторожу		280000	278016
Оплата дров, газа для сторожа		40000	спонсорская помощь
Канц. расходы		2000	2529
Программа Такском (сдача отчетности)		10000	17610 (за 2 года)
Обслуживание счета+%/ за перевод самозанятым		20000	33786,83
Нотариальные/юридические услуги (оплата в размере 30% от суммы взыскания долга)		100000	143500, в т. ч оплачено авансом 18000 на юр. услуги на будущее
Чистка дорог зимой		170000	180000
Целевые взносы			
Частичная отсыпка ям общей дороги (совместно с др. СНТ)		15300	15300
Частичная отсыпка ям внутренних дорог		180000	442640
Внеплановые расходы			
Договор по разработке нового Устава СНТ			6000 (доплата за разработку Устава)

уборка и Вывоз мусора после субботника			52380
Мешки мусорные, перчатки для субботника			6634
Таблички навигации			1050
Почтовый ящик			1663
Колодец у сторожки			86670
Госпошлина судебная			4064
ИТОГО	2330302,74	1680205	2117027,83

По итогам проверки выявлен остаток денежных средств на 30.05.2025:

р/сч банка – **213274,91 руб.** (15.06.25 сумма уменьшится на 7487 руб. – будет выплачена зарплата председателю СНТ за май 2025 г.)

В ходе проверки было выявлено следующее:

1. В отчетном году правление СНТ «Лесянка» продолжило осуществлять финансово-хозяйственную деятельность в соответствии с законом от 01.01.2019 г.: все оплаты (взносы, налоги, зарплаты, услуги и т.д.) производились по безналичному расчету. Все наемные работники оформлены как самозанятые.

2. Хочется отметить, что больше 60 % членов СНТ произвели оплату взносов в установленные сроки – до 1 октября.

Однако, до сих пор есть садоводы, имеющие долги не только за прошлый год, но и за более ранние периоды: суммы долгов за 2022-23 г. – 10 человек – 88094 руб., за 2023-24г. – 8 человек – 71893 руб, за 2024-2025г.- 24 должника на сумму 232975 руб.

Началась активная работа правления СНТ по взысканию задолженностей оплаты взносов через суд, о чем шла речь на общем собрании в прошлом 2024 году.

Заклучено мировое соглашение с индивидуалами по оплате взносов.

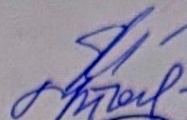
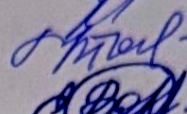
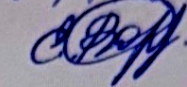
Идет дальнейшая подготовка по привлечению к судебному заседанию наиболее злостных должников.

3. Есть замечания по ведению документооборота в СНТ «Лесянка». Не всегда документы оформляются вовремя и хранятся на должном уровне. Предлагаем

выбрать ответственного из членов СНТ за документооборот нашего СНТ, предусмотрев разумное вознаграждение.

4. Обращаем внимание всех садоводов на то, что в нашем СНТ есть 25 заброшенных участков. За них не платят взносы, там не косят траву. Предлагаем начать работу в этом направлении согласно закону.
5. Хочется отметить эффективную работу большинства членов правления. У каждого из этой инициативной группы, образовавшей правление товарищества, есть семья, дети, близкие и родные люди, которые нуждаются во внимании, не меньше, чем наше с вами товарищество.

Члены ревизионной комиссии:

 В.А. Гнусарева
 Н.И. Потапова
 Е.В. Воронова